

Zweifamilienhaus: Effizienzhaus 55

BEISPIEL

Zweifamilienhaus,
150 m² Wohnfläche,
Verbrauch 3.000 l
Öl p.a.



Für zwei Wohneinheiten	Investition	max. Zuschuss / Zinsverbilligung*
1 Vor-Ort-Energieberatung	2.000 €	1.300 €**
2 Komplettsanierung	300.000 €	90.000 €
1 Baubegleitung	10.000 €*	5.000 €*
	312.000 €	96.300 €

Sanierungskosten abzgl. Förderung

215.700 €

Ersparnis aus Zinsen***
z.B. bei 3% Zinsersparnis

~ 55.000 – 60.000€

Grober
Schätzwert:
tatsächliche
Ersparnis von
vielen Faktoren
abhängig.

* Der Zuschuss berechnet sich auf Basis der förderfähigen Kosten von 150.000 € pro Wohneinheit. Die Förderhöhe setzt sich zusammen aus Tilgungszuschuss (30% = 15% Grundförderung für EH 55 + 5% EE-Bonus sowie 10% WPB-Bonus) und der Zinsverbilligung (~15% Subventionswert).

** Maximalbetrag

*** KfW-Kredit ggü. Kredit der Hausbank, bei einer Zinsersparnis von 3 Prozent, über 10 Jahre überschlägig gerechnet.