

Einzelmaßnahme	Investitionszuschuss	iSFP-Bonus
Gebäudehülle Heizungsoptimierung (bis 5 Wohneinh.)* Anlagentechnik (außer Heizung)	15%	5%

Effizienzhausstandard	Tilgungszuschuss				Zinsverbilligung****
	Grundförderung	EE-/NH-Bonus	WPB-Bonus**	Serielle Sanierung***	
40	20%	5%	10%	15%	~15%
55	15%	5%	10%	15%	
70	10%	5%	10%		
85	5%	5%			
Denkmal	5%	5%			

Gesetzlicher
Neubau-
standard

Förderfähige Kosten (pro Wohneinheit und Kalenderjahr)
 – 120.000 €
 – 150.000 € mit EE-Bonus

* Heizungsoptimierung: Förderung nur bei Gebäuden mit bis zu fünf Wohneinheiten und nur bei Anlagen, die nicht älter sind als 20 Jahre

** Worst Performing Building-Bonus für Sanierungen zum Effizienzhaus 40 und 55 sowie 70 EE

*** Bei Kombination von WPB und serieller Sanierung gibt es max. 20 Prozent Zuschuss.

**** Die Zinsverbilligung entspricht dem Zinsvorteil des KfW-Kredits gegenüber dem Kredit bei der Hausbank und weist einen Subventionswert von ~15 Prozent auf, die Abweichung zwischen Förderkredit und Zinssatz der Hausbank darf dabei max. vier Prozent betragen.